

- Model -  
- Formular -

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea PRAHOVA	Registrul de evidenta
Primaria FANTANELE	nr. 189 din 05.08.2024

**Incheiat astazi, 05.08.2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind Oferta de vanzare nr.162/31.05.2024, a numitilor:

- 1.VIRGOLICI VICTORIA, CNP2460326400558;
- 2.PANTEA MARIA, CNP2440515400286;
- 3.PANTEA DAN CRISTIAN, CNP1730506433011;
- 4.UZUN CRISTINA ELENA, CNP2770309433015

in calitate de vanzatori, pentru terenul extravilan, categoria de folosinta vie, situat in tarlaua T15, parcela Vn400/48, cu suprafata de 0.4460 ha, cu CF nr.22235, la pretul de 6000 lei, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la **expirarea termenului de 45 de zile lucratoare** prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 22235, nr. cadastral nr.22235, suprafata 0.4460 ha, vie, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.161/31.05.2024 , privind **oferta de vanzare nr.162/31.05.2024**, a terenului agricol situat in **extravilanul comunei Fantanele**, tarla T15, nr. parcela Vn400/48, **carte funciara nr.22235**, categoria de folosinta vie, in suprafata de

0.4460 ha, reprezentand cota-parte 1/1, a numitilor VIRGOLICI VICTORIA, CNP2460326400558; PANTEA MARIA, CNP2440515400286; PANTEA DAN CRISTIAN, CNP1730506433011; UZUN CRISTINA ELENA, CNP2770309433015 cu domiciliul de corespondenta in Bucuresti, str.Pictor Stafan Dumitrescu, nr.3, bl.2,sc.A, et.1, ap.6, sector 4, telefon 0740149535, in calitate de vanzatori, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 165/31.05.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site ....., in data de 31.05.2024

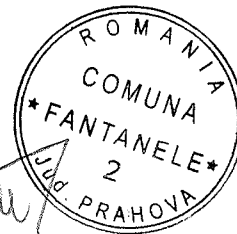
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 163/31.05.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului extravilan cu adresa nr.2861/03.06.2024, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 05.08.2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **05.09.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site ....., in data de **05.08.2024**.

Primar,  
NITU CONSTANTIN  
Semnatura .....  
L.S.



Secretar general,  
CRACIUN FLORINA ISSABELLA  
Semnatura .....

Consilier,  
STRATULAT CONSTANTIN  
Semnatura .....